

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 9

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	97 403,46	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	56 405,58	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	66 432,44	ежедневно	руб/кв.м.	4,96
Техническое обслуживание инженерного оборудования	94 795,39	ежедневно	руб/кв.м.	7,08
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 024,25	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	1 272,81	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11 455,29	согласно графика	руб/кв.м.	0,86
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	39 122,16	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 091,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	52 051,23	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 679,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Госистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	8 775,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	8 141,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,61
Холодное водоснабжение ОДН	929,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	840,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	450 420,30	-	-	33,65